ПРОТОКОЛ
собрания кредиторов МП «Белоярское ПП ЖКХ»

Дата: «21» декабря 2016 г.
Номер: 1
Должник: Муниципальное предприятие «Белоярское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» Приуральского района
Юридический адрес: 629636, ЯНАО, Приуральский район, п. Белоярск, ул. Набережная, д.10, 1
Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа, дело № А81-277/2016
Место проведения собрания: ЯНАО, Приуральский район, п. Аксарка, ул. Советская, д.16, этаж 2 (Управление муниципального имущества Администрации Приуральского района)
Основание проведения: собрание созвано по инициативе конкурсного кредитора АО «Ямалкоммунэнерго».
Присутствовали кредиторы с правом голоса:

- **МУ "Управление капитального строительства" Администрации МО Приуральский район**, в лице представителя Шульевой Екатерины Геннадьевны, действующей на основании Доверенности №1-333 от 29.04.2016 г., сумма установленных требований **4 142 332, 76** руб., в том числе сумма основного долга **4 142 332, 76** руб.;
- **Управление жилищно-коммунального комплекса Администрации МО Приуральский район**, в лице начальника Управления Канева Алексея Гавриловича, действующего на основании Распоряжения №49-лк от 01.04.2016г., сумма установленных требований **2 072 015, 44** руб., в том числе сумма основного долга **2 072 015, 44** руб.;
- **АО "Ямалкоммунэнерго"**, в лице представителя по доверенности Кобенко Аиды Эдуардовны, действующей на основании доверенности б/н от 10.05.2016 года, сумма установленных требований **8 863 462, 38** руб., в том числе сумма основного долга **8 863 462, 38** руб.;
- **ГУП ЯНАО "Ямалгосснаб",** в лице представителя по доверенности Кобенко Аиды Эдуардовны, действующей на основании доверенности №09/Б от 01.12.2016 года, сумма установленных требований **14 165 943,05** руб., в том числе сумма основного долга **13 915 112,57** руб.;
- **Управление муниципального имущества Администрации муниципального образования Приуральский район**, в лице начальника Управления Маркова Дениса Сергеевича, действующего на основании Распоряжения №160-лк от 02.11.2016г., сумма установленных требований **561 600 00** руб., в том числе сумма основного долга **561 600,00** руб.;

Общая сумма установленных требований кредиторов по Реестру – **30 807 132, 68 руб.**

Общая сумма требований кредиторов третьей очереди (основной долг), исчисляемая для определения кворума – **30 543 861, 02 руб**.

Общая сумма требований кредиторов, присутствующих на собрании кредиторов и имеющих право голосовать по вопросам повестки дня собрания кредиторов (основной долг) – **29 554 523, 15 руб.**, что **составляет 96,76 %** от общей суммы требований кредиторов, имеющих право голосовать по вопросам повестки дня собрания кредиторов (основной долг).

О месте и времени проведения собрания кредиторов конкурсные кредиторы, уполномоченный орган и лица, имеющие право на участие в собрании кредиторов, уведомлены надлежащим образом согласно ст.ст. 13, 72 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На собрании присутствуют **96,76 %** голосов от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов (основной долг). В соответствии с п. 4 ст. 12 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» настоящее собрание является правомочным.

В собрании принимают участие без права голоса:
Конкурсный управляющий Енбаев Дмитрий Николаевич.

До окончания регистрации участников собрания (13 часов 55 минут) от конкурсного кредитора АО «Ямалкоммунэнерго» поступило требование о включении в повестку дня дополнительных вопросов:

1. Об обращении в Арбитражный суд ЯНАО с ходатайством о прекращении конкурсного производства и переходе к процедуре внешнего управления сроком на 12 (двенадцать) месяцев;

2. О выборе кандидатуры арбитражного управляющего или саморегулируемой организации, из членов которой арбитражный суд утверждает арбитражного управляющего;

3. Определение дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего;

4. Выбор реестродержателя;

5. О месте проведения собрания кредиторов;

6. Установление периодичности отчета арбитражного управляющего;

7. Об отмене Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества (объект «Здания Водозабора»), принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района;

8. Об отмене Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества балансовой стоимостью до 100 тысяч рублей, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района;

9. О приостановке реализации имущества, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района, на срок до 2 месяцев.

От присутствующих поступили возражения по указанным дополнительным вопросам. У остальных участников собрания не было никакой возможности ознакомиться с дополнительными вопросами и сформировать свою позицию.

В собрании принимают участие без права голоса:
Конкурсный управляющий Енбаев Дмитрий Николаевич.

Проведение собрания кредиторов возлагается на конкурсного управляющего в силу п.1 ст.12 ФЗ «О несостоятельности (банкротства)».

Конкурсный управляющий открыл собрание кредиторов и огласил регламент:

- по всем вопросам повестки собрания кредиторов проводить тайное голосование (бюллетенями);
- по процедурным вопросам голосовать поднятием руки.

Конкурсный управляющий ознакомил присутствующих с повесткой собрания:

1. Прекращение полномочий членов комитета кредиторов:
   - Гаврилан Екатерины Вениаминовны;
   - Казакова Семёна Юрьевича;
   - Вашуркина Александра Витальевича;
2. Избрание членов комитета кредиторов.

Рассмотрение вопросов повестки собрания кредиторов:

Первый вопрос: прекращение полномочий членов комитета кредиторов:

- Гаврилан Екатерины Вениаминовны;
- Казакова Семёна Юрьевича;
- Вашуркина Александра Витальевича;

Представитель АО «Ямалкоммунэнерго» не предоставил обоснований прекращения полномочий комитета кредиторов и наличия каких-либо претензий к членам комитета кредиторов.

На голосование поставлен вопрос:

Прекратить полномочия комитета кредиторов, избранного собранием кредиторов 09.06.2016г.

Бюллетень №1-1 МУ «Управление капитального строительства» администрации МО Приуральский район по голосованию по указанному вопросу признан недействительным.

Итоги голосования:

«ЗА» - 74,58% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

«ПРОТИВ» - 8, 62% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

Решили большинством голосов:

Прекратить полномочия комитета кредиторов, избранного собранием кредиторов 09.06.2016г.

Второй вопрос: Избрание членов комитета кредиторов.

Председатель разъяснил представителям кредиторов особенности осуществления кумулятивного голосования и заполнения бюллетеней по данному вопросу.

Для избрания членами Комитета кредиторов МП «Белоярское ПП ЖКХ» предложены следующие кандидатуры:

Польский Владимир Владимирович, Стешенцев Александр Сергеевич, Савченко Даниил Михайлович – представители АО «Ямалкоммунэнерго», ГУП «Ямалгосснаб».

Марков Денис Сергеевич – представитель УМИ Администрации МО Приуральский район, Управление ЖКК Администрации МО Приуральский район, МКУ «УКС».

На голосование поставлен вопрос:

Избрать членов комитета кредиторов.

Итоги голосования:

«Польский В.В.» - 22 778 574, 95 руб.,
«Стешенцев А.С.» - 22 778 574, 95 руб.,
«Савченко Д.М.» - 22 778 574, 95 руб.,
«Марков Д.С.» - 20 327 844, 60 руб.

Решили большинством голосов:

Избрать членами комитета кредиторов МП «Белоярское ПП ЖКХ» Польский Владимир Владимирович, Стешенцев Александр Сергеевич, Савченко Даниил Михайлович – представителей АО «Ямалкоммунэнерго», ГУП «Ямалгосснаб»*

Примечание: Представитель кредиторов АО «Ямалкоммунэнерго», ГУП «Ямалгосснаб» контактных данных представителей, избранных в комитет кредиторов, не предоставила.

Представитель УМИ Администрации МО Приуральский район выразил мнение, что формирование комитета кредиторов только из представителей АО

«Ямалкоммунэнерго» и ГУП «Ямалгосснаб» позволяет получить им полный контроль над процедурой банкротства не учитывать интересы других кредиторов, уполномоченного органа и представителя собственника имущества должника и этим нарушает права других кредиторов и представителя собственника имущества должника.

После голосования кредиторами по вопросам основной повестки собрания конкурсный управляющий предложил участникам собрания проголосовать по вопросу включения в повестку собрания дополнительных вопросов по требованию АО «Ямалкоммунэнерго».

На голосование поставлен вопрос:
Внести дополнительный(-ые) вопрос(-ы) в повестку дня.
Итоги голосования:
«ЗА» - 74,58% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.
«ПРОТИВ» - 22,18% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

Решили большинством голосов:
Внести дополнительный(-ые) вопрос(-ы) в повестку дня.

Рассмотрение вопросов, дополнительно включенных в повестку собрания кредиторов:

Первый дополнительный вопрос: Об обращении в Арбитражный суд ЯНАО с ходатайством о прекращении конкурсного производства и переходе к процедуре внешнего управления сроком на 12 (двенадцать) месяцев.

Представитель АО «Ямалкоммунэнерго» сообщила о желании перейти во внешнее управление, т.к. они не согласны с тем, что имущество должника продается. Каких-либо обоснований возможности введения внешнего управления она не предоставила. Сообщила, что они еще будут думать и обосновывать. От представителей других кредиторов поступили возражения, т.к. на первом собрании кредиторов уже рассматривался вопрос о дальнейшей процедуре и основываясь на результатах финансового анализа должника и других документах было принято решение об обращении в суд о признании должника банкротом. Каким образом АО «Ямалкоммунэнерго» собирается проводить внешнее управление и пытаться восстановить платежеспособность на предприятии, чьё имущество он использует в долгосрочной аренде. Прозвучало также мнение, что, прикрываясь благими намерениями, АО «Ямалкоммунэнерго» хочет взять под полный контроль процедуру банкротства, сменить арбитражного управляющего и реализовывать имущество должника на выгодных АО «Ямалкоммунэнерго» условиях.

На голосование поставлен вопрос:
Обратиться в Арбитражный суд ЯНАО с ходатайством о прекращении конкурсного производства и переходе к процедуре внешнего управления сроком на 12 (двенадцать) месяцев.
Итоги голосования:
«ЗА» - 74,58% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.
«ПРОТИВ» - 22,18% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

Решили большинством голосов:

Обратиться в Арбитражный суд ЯНАО с ходатайством о прекращении конкурсного производства и переходе к процедуре внешнего управления сроком на 12 (двенадцать) месяцев.

На вопрос конкурсного управляющего представитель АО «Ямалкоммунэнерго» сообщила, что они сами подготовят и направят в суд ходатайство о прекращении конкурсного производства и переходе к процедуре внешнего управления.

Второй дополнительный вопрос:

О выборе кандидатуры арбитражного управляющего или саморегулируемой организации, из членов которой арбитражный суд утверждает арбитражного управляющего.

Представитель АО «Ямалкомммунэнерго» и ГУП «Ямалгосснаб» сообщила, что они не имеют претензий к Енбаеву Д.Н. и предлагают кандидатуру внешнего управляющего, в случае если суд введет внешнее управление.

В ходе обсуждения прозвучало мнение, что происходит замена добросовестного арбитражного управляющего без его отстранения, для получения контроля над процедурой банкротства.

Представитель АО «Ямалкоммунэнерго» предложила кандидатуру внешнего управляющего: Жихарев Евгений Александрович, член Ассоциации» Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»;

Представитель УКС предложила кандидатуру внешнего управляющего: Енбаев Дмитрий Николаевич, член СРО «Сибирская гильдия антикризисных управляющих».

На голосование поставлен вопрос:

О выборе кандидатуры арбитражного управляющего или саморегулируемой организации, из членов которой арбитражный суд утверждает арбитражного управляющего.

Итоги голосования:

Жихарев Е.А.- **74,58%** от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований;

Енбаев Д.Н. - **22,18%** от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований.

Решили большинством голосов:

Выбрать в качестве кандидатуры внешнего управляющего Жихарева Евгения Александровича, члена Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»

Третий дополнительный вопрос:

Определение дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего.

На голосование поставлен вопрос:

Определение дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего.

Бюллетень Управление жилищно-коммунального комплекса Администрации МО Приуральский район по голосованию по указанному вопросу признан недействительным.

Итоги голосования:

Не определять дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего **– 91,08 %,** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;

Воздержался – **1,9%,** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;

Решили большинством голосов:

Не определять дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего.

Четвертый дополнительный вопрос:

Выбор реестродержателя.

На голосовании поставлен вопрос:

Выбор реестродержателя.

Итоги голосования:

«Реестродержателя не выбирать, возложить обязанности реестродержателя на арбитражного управляющего должника» - **«ЗА» - 100%** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Возложить обязанности реестродержателя на арбитражного управляющего должника.

Пятый дополнительный вопрос:

О месте проведения собрания кредиторов.

Представителем АО «Ямалкоммунэнерго», ГУП «Ямалгосснаб» предложено определить место проведения собрания г. Салехард, ул. Республики, 67.

Представителем Управления жилищно-коммунального комплекса Администрации МО Приуральский район предложено определить местом проведения собрания кредиторов п. Аксарка, ул. Советская, д.16, каб.105

На голосовании поставлен вопрос:

О месте проведения собрания кредиторов.

Итоги голосования:

Местом проведения собрания кредиторов считать г. Салехард, ул. Республики, 67 - **77,07%** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;

Местом проведения собрания кредиторов считать п. Аксарка, ул. Советская, д.16, каб.105 - **22,93%** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Выбрать местом проведения собрания кредиторов должника г. Салехард, ул. Республики, 67.

Шестой дополнительный вопрос:

Установление периодичности отчета арбитражного управляющего.

На голосовании поставлен вопрос:

Установление периодичности отчета арбитражного управляющего.

Итоги голосования:

Один раз в четыре месяца - **77,07%** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;

Один раз в три месяца - **22,93%** от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Установить периодичность отчета арбитражного управляющего: один раз в четыре месяца.

Седьмой дополнительный вопрос:

Об отмене Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества (объект «Здания Водозабора»), принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района.

Представитель АО «Ямалкоммунэнерго» сообщила, что не согласны с тем, что продается указанное имущество должника и с его ценой, т.к. они сами заинтересованы в этом имуществе. Конкурсный управляющий сообщил, что была проведена оценка рыночной стоимости и она прошла проверку в Росимуществе. Водозабор находится в аварийном состоянии. Кроме того водозабор продается с обременением в виде права долгосрочной аренды в пользу АО «Ямалкоммунэнерго» и никто не мешает продолжать пользоваться им этим имуществом. Если АО «Ямалкоммунэнерго» хочет приобрести имущество, то оно может участвовать в открытом конкурсе, на котором и будет определен новый эффективный собственник.

Поступили возражения против данного вопроса от остальных участников собрания, в связи с тем, что в случае положительного решения нарушаются права и интересы кредиторов должника.

На голосовании поставлен вопрос:

Отменить Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества (объект «Здания Водозабора»), принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района.

«ЗА» - 77,07% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ПРОТИВ» - 22,93% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Отменить Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества (объект «Здания Водозабора»), принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района.

Восьмой дополнительный вопрос:

Об отмене Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества балансовой стоимостью до 100 тысяч рублей, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района;

Конкурсный управляющий сообщил, что такого решения комитета кредиторов не было.

Поступили возражения против данного вопроса от остальных участников собрания, в связи с тем, что в случае положительного решения нарушаются права и интересы кредиторов должника.

Голосование все равно состоялось.

На голосовании поставлен вопрос:

Отменить Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества балансовой стоимостью до 100 тысяч рублей, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района;

Итоги голосования:

«ЗА» - 77,07% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ПРОТИВ» - 22,93% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Отменить Решения комитета кредиторов от 18.11.2016г. по утверждению Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества балансовой стоимостью до 100 тысяч рублей, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района;

Девятый дополнительный вопрос:

О приостановке реализации имущества, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района, на срок до 2 месяцев.

Конкурсный управляющий просил пояснить, что имеется ввиду под этой формулировкой. Представитель АО «Ямалкоммунэнерго» сообщила, что требуют приостановить реализацию всего имущества должника. Конкурсный управляющий сообщил, что на подготовку и организацию реализации имущества потрачены денежные средства из конкурсной массы должника.

Поступили возражения против данного вопроса от остальных участников собрания, в связи с тем, что в случае положительного решения нарушаются интересы кредиторов должника и оно противоречит целям конкурсного производства.

На голосовании поставлен вопрос:

Приостановить реализацию имущества, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района, на срок до 2 месяцев.

Итоги голосования:

«ЗА» - 77,07% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ПРОТИВ» - 22,93% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% от числа голосов кредиторов, присутствующих на собрании.

Решили большинством голосов:

Приостановить реализацию имущества, принадлежащего МП «Белоярское ПП ЖКХ» Приуральского района, на срок до 2 месяцев.

Собрание закрыто.

Конкурсный управляющий Д.Н. Енбаев